



平成30年7月30日

各位

会社名 株式会社サンセイラディック  
代表者名 代表取締役社長 松崎 隆司  
(コード番号：3277、東証第一部)  
問合せ先 常務取締役管理本部長 永田 武司  
(TEL. 03-5252-7511)

## 平成30年12月期第2四半期（累計）業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成30年2月14日に公表した平成30年12月期の第2四半期（累計）業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 連結業績予想の修正等

(1) 平成30年12月期第2四半期（累計）（平成30年1月1日～平成30年6月30日）

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
					円 銭
前回予想 (A)	8,119	539	475	289	34.68
今回修正 (B)	6,834	817	745	434	51.82
増減額 (B - A)	△1,284	277	269	144	
増減率 (%)	△15.8	51.5	56.8	50.0	
(ご参考) 前期第2四半期実績 (平成29年12月期第2四半期)	5,552	490	457	261	31.86

#### (2) 修正理由

当社グループの主力事業である不動産販売事業において、第2四半期に販売を予定していた大型の所有権の販売が、第3四半期の販売となったことにより、売上高が計画を1,178百万円下回る見通しとなりました。一方、関東エリアにおける底地、西日本エリアにおける居抜きの販売が順調に推移し、各事業において利益率が計画を上回ったことにより、営業利益は計画を291百万円上回る見通しとなりました。

建築事業においては、注文住宅及びリフォーム工場の販売が計画を下回り、売上高が106百万円、営業利益が13百万円計画を下回る見通しとなりました。

以上によりまして、平成30年12月期第2四半期の連結業績予想を上記の通り修正いたします。

## 2. 個別業績予想の修正等

(1) 平成30年12月期第2四半期(累計) (平成30年1月1日～平成30年6月30日)

(単位:百万円)

	売上高	経常利益	四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
				円 銭
前回予想(A)	7,755	577	392	46.93
今回修正(B)	6,576	860	550	65.61
増減額(B-A)	△1,178	282	158	
増減率(%)	△15.2	48.9	40.3	
(ご参考) 前期第2四半期実績 (平成29年12月期第2四半期)	5,078	536	340	41.59

### (2) 修正理由

1. (2)に記載の通りの理由により、売上高は計画を1,178百万円下回る見通しとなったものの、経常利益が282百万円、四半期純利益が158百万円計画を上回る見通しとなりました。

以上によりまして、平成30年12月期第2四半期の個別業績予想を上記の通り修正いたします。

### 3. 通期業績予想について

通期業績の見通しにつきましては、現時点では前回発表の予想から修正しておりませんが、今後の業績の進捗を引き続き注視し、修正が必要と判断した場合には、速やかに開示いたします。

(注) 上記の予想は、本資料の発表現在において入手可能な資料を基に作成したものであり、実際の業績は、様々な要因により、予想数値と異なる可能性があります。

以上