



不動産の問題まるっと解決！
おしえて底地くん

Q.地主さんに借地権の買取りを請求することはできますか？

A.契約において特段の定めがある場合を除いて、契約期間中においては地主さんが任意で買取に応じない限り、買取りを請求することはできません。但し、契約期間満了時に借地権者さんの更新請求が認められない場合には、原則として地主さんに対して建物を時価で買い取ってもらう権利（建物買取請求権）が認められています。

お知らせ

サンセイランディックが創立50周年を迎えます！

サンセイランディックは、2026年2月に創立50周年を迎えます。これもひとえに皆様のご指導と温かいご支援の賜物です。社員一同心より感謝し、御礼申し上げます。

これを記念し、期間限定のウェブサイト「50周年アニバーサリーサイト」を8月7日にオープンしております。多くの部署からメンバーが集まりプロジェクトチームを結成、私たちの想いを形にしました。これからも色々なニュースを順次更新してまいりますので、ぜひ一度お立ち寄りください。

<https://www.sansei-l.co.jp/50th/>

Sansei Landic
50TH
ANNIVERSARY

ゆるバース
2025も
引き続き
応援してね！

投票は右のQR
コードから
お願いします



底地・築古収益物件・共有持分

情報お寄せください！



株式会社サンセイランディック

〒100-6921

東京都千代田区丸の内2-6-1 丸の内パークビルディング21F

TEL：03 - 5252 - 7515 (営) FAX：03 - 5252 - 7516

Email：Info@sansei-l.co.jp

札幌支店

〒060-0003

北海道札幌市中央区北3条西2-2-1

NX札幌ビル7F

TEL:011-261-3960 (代) / FAX:011-261-3955

仙台支店

〒984-0051

宮城県仙台市若林区新寺一丁目2-26

小田急仙台東口ビル8F

TEL:022-742-2411 (代) / FAX:022-742-2412

名古屋支店

〒460-0002

愛知県名古屋市中区丸の内3-20-17

KDX桜通ビル10F

TEL:052-955-6380 (代) / FAX:052-955-6389

京都支店

〒600-8008

京都府京都市下京区四条通烏丸東入ル長刀鉾町8

京都三井ビルディング6F

TEL:075-241-0188 (代) / FAX:075-241-0199

関西支店

〒541-0041

大阪府大阪市中央区北浜3-5-29

日本生命淀屋橋ビル12F

TEL:06-4706-0040(代) / FAX:06-4706-0045

福岡支店

〒810-0001

福岡県福岡市中央区天神1-13-21

天神商栄ビル5F

TEL:092-718-0212(代) / FAX:092-718-0213

