

6月

サンセイランディック関西便り



サンセイニュース

2023年も6月に入り、1年の折り返し月となりました。毎年のごとく年越しをしてから、月日があっという間に流れて来年になってしまい、1年経つのがとても早く感じます。毎年記録を更新し続けている気温ですが、早くも30℃と真夏並みの気温となってきました。また、最近の大きな変化として5月のGW明けから新型コロナウイルスが感染症法上の「2類」から「5類」に引き下げられ、マスクの着用も個人の判断となりました。公共の場や医療機関などでは着用するのが良いですが、外出時はマスクを外せる分、去年の夏より、少し暑苦しさはマシになるのかなと思っています。当然水分補給や帽子などを被り、熱中症対策は十分に取るように心掛けなければいけません。

さて、新型コロナウイルスの制限は緩和されましたが、不動産での悩みは引き続きございます。例えば外国からの輸入、木材不足などにより材料費がかなり高騰しております。

そのため必然的に建築コストが1.2倍～1.5倍くらいになっていると聞きます。コストが高くなったものは高いまま維持し、なかなか低くならないように感じます。また、電気料金の値上げなどが報道されており、生活している中でどんどん料金が高騰し続けているのが現状です。料金引き下げ報道を心待ちにしている日々です。

弊社では借地権負担付土地（底地）や借家権負担付建物（居付き）を積極的にエリア問わず全国で買取を行っております。地主様・家主様・業者様からの売却相談がございましたらぜひ弊社までお声掛けいただけますと嬉しいです。



社員のつぶやき

最近おかきにハマっています（笑）今ハマっているおかきは、奈良県生駒市にある高山製菓さんの「ころもち」です！食べたらずまらないと説明にある通り、止まりません（笑）見た目は地味（普通）なのですが、サラダ味と塩味の甘じょっぱさがなんとも絶妙でおいしいです。

今までサラダ味はなぜか食べなかったもので、衝撃を受けました。お取り寄せランキングNo.1なのも食べたらず納得しました。他にも種類がありますが、まだ食べたことがありません。きっとおいしい確定だろうと思っています。本社のある奈良県生駒市に行かなければ直接は買えないのですが、通販でも購入可能ですので機会があればぜひ食べてみてください。また、おすすめのお菓子情報もございましたら教えてください。※ラーメン情報もお待ちしております！



営業：上田（京都支店）

底地・居付きの情報をお寄せください!!



株式会社サンセイランディック



関西支店

〒541-0041 大阪市中央区北浜3-5-29

日本生命淀屋橋ビル12階

TEL：06-4706-0040（代表） FAX：06-4706-0045

京都支店

〒604-8152 京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町659番地

烏丸中央ビル5階

TEL：075-241-0188（代表） FAX：075-241-0199