

おしえて 底地くん



Q.借地として借りている土地内でガーデニングをしてもいいですか？

A.借地権は建物所有を目的とするものなので、建物を建てた残りの土地でガーデニングすることに問題はありせん。一方で大部分を畑にして農業を営む等は用法違反となる可能性が高いと言えるでしょう。

(引用：https://www.sansei-l.co.jp)

ものしりのもり



メンマ

ラーメンのお供としておなじみのメンマ。タケノコを加工して作られているのだらうというイメージこそありますが、よくわからず食べている方が多いのではないのでしょうか？今月はメンマの謎に迫りたいと思います。

メンマは亜熱帯性気候に生育する麻筍（マチク）というタケノコから作られます。麻筍の産地である台湾の嘉義県や南投県では1mほどに成長したものを収穫し、皮を剥いてカットします。それらを蒸してから発酵させ、天日干ししたものを保存食として利用していました。この天日乾燥させたものを現地では「筍干（スングン）」と言い、水で戻してから豚肉や野菜と一緒に醤油で煮込んだり、炒め物にして食べているそうです。メンマ独特のあの香りは発酵による香りなんです。

その後、明治時代になると筍干は中国経由で日本に渡ります。台湾や中国では筍干を汁麺の上に載せる習慣がないにもかかわらず、日本ではなぜかラーメンの上に載せられるようになりました。当時は中国から来たタケノコということから支那竹と呼ばれていました。

しかし終戦後、『SHINACHIKU』の名前で台湾から輸入していた筍干に対し、共産党政府との対立関係にある台湾政府から、商品名に「SHINA(中国の意)」を付けることに対して抗議があったそうです。そのため、筍干を輸入していた貿易会社の社長が、「ラーメンに乗せるマチク」を短縮し、「メンマ」と名付けたのが「メンマ」の由来となります。その後、丸いメガネのキャラクターCMでお馴染みの食品会社が家庭用にすぐ食べられる瓶詰にして発売したことで、日本全国に広まりました。



出典：メンマについて
(丸松物産株式会社)
(http://www.marumatsu-mb.co.jp/
menma/Source.html)

新型コロナウイルス感染流行に備えた 社内体制の拡充について

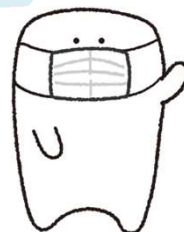
株式会社サンセイランディックは、新型コロナウイルス感染拡大防止対策として、下記のとおり取組んでおります。

《お取引先様への対応》

- ・マスク着用、消毒剤持参等、訪問時の感染対策の徹底
- ・電話及びオンラインミーティングの実施
- ・全拠点の受付に検温機器を設置
- ・応接含む各フロアへの空気清浄機、二酸化炭素測定器の設置
- ・応接含む各フロアを抗ウイルス、抗菌加工 等

《従業員への対応》

- ・テレワーク及び時差出勤の継続
- ・申請業務のオンライン化の促進
- ・感染拡大の状況に応じた抗原検査・PCR検査の実施
- ・ワクチン休暇の創設
- ・コロナに関する特別休暇の創設 等



関係者の皆さまにおかれましては、何卒ご理解ご協力のほどよろしくお願い申し上げます。

底地・築古収益物件の情報お寄せください！



株式会社サンセイランディック

〒100-0005

東京都千代田区丸の内2-5-1 丸の内二丁目ビル5階

TEL：03-5252-7515 (代) FAX：03-5252-7516 Email：Info@sansei-l.co.jp

札幌支店

〒060-0003

北海道札幌市中央区北3条西2-2-1

NX札幌ビル7F

TEL:011-261-3960 (代) / FAX:011-261-3955

仙台支店

〒984-0051

宮城県仙台市若林区新寺一丁目2-26

小田急仙台東口ビル8F

TEL:022-742-2411 (代) / FAX:022-742-2412

武蔵野支店

〒180-0006

東京都武蔵野市中町1-11-4

武蔵野ニッセイプラザ5階

TEL 0422-38-7031 FAX 0422-38-7039

名古屋支店

〒460-0002

愛知県名古屋市中区丸の内3-20-17 KDX 桜

通ビル10F

TEL:052-955-6380 (代) / FAX:052-955-6389

関西支店

〒541-0046

大阪府大阪市中央区平野町3-6-1

あいおいニッセイ同和損保御堂筋ビル3F

TEL:06-4706-0040(代) / FAX:06-4706-0045

京都支店

〒604-8152

京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル

手洗水町659 番地 烏丸中央ビル5F

TEL:075-241-0188 (代) / FAX:075-241-0199

福岡支店

〒810-0001

福岡県福岡市中央区天神1-13-21

天神商栄ビル5F

TEL:092-718-0212(代) / FAX:092-718-0213

サンセイランディックWEBページへ



QRコードから
アクセス！

当社WEBページでは底地の専門情報を公開中です。Q&Aや問題解決事例など、豊富なコンテンツをご用意しておりますので是非ご覧ください。

無料相談
随時受付中！