



2022年8月9日

各 位

会 社 名 株式会社サンセイランディック
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 松 崎 隆 司
(コード番号：3277 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 常 務 取 締 役 管 理 管 掌 永 田 武 司
(TEL. 03-5252-7511)

2022年12月期第2四半期(累計)の業績予想修正に関するお知らせ

2022年5月13日に公表いたしました2022年12月期第2四半期(累計)の業績予想を下記の通り修正いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 連結業績予想の修正について

2022年12月期第2四半期(累計)の連結業績予想の修正(2022年1月1日~2022年6月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想(A) (2022年5月13日公表)	百万円 8,290	百万円 839	百万円 761	百万円 669	円 銭 81.14
今回実績(B)	8,165	913	832	713	86.67
増減額(B-A)	124	73	70	44	
増減率(%)	1.5	8.7	9.3	6.6	
(ご参考)前年同期実績 (2021年12月期第2四半期)	9,109	689	631	402	48.37

2. 連結業績予想の修正理由

2022年12月期第2四半期(累計)連結業績につきましては、当社のグループの主力事業である不動産販売事業において、底地及び所有権の販売が計画を上回って好調に推移したものの、上半期に販売を予定していた居抜き販売時期が第3四半期に変更されたことから、売上高が計画を下回る見通しとなりました。

しかしながら、底地の販売が計画を上回ったこと及び底地、居抜き、所有権のいずれにおいても想定を上回って原価圧縮が進んだことから利益率が計画を上回り、営業利益、経常利益及び四半期純利益が計画を上回る見通しとなりました。

以上のことから、2022年12月期第2四半期(累計)の連結業績予想を上記の通り修正いたします。

3. 個別業績予想の修正について

2022年12月期第2四半期(累計)の個別業績予想の修正(2022年1月1日~2022年6月30日)

	売上高	経常利益	四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想(A) (2022年5月13日公表)	百万円 8,066	百万円 778	百万円 658	円 銭 79.84
今回実績(B)	7,943	850	703	85.50
増減額(B-A)	123	72	45	
増減率(%)	1.5	9.3	6.9	
(ご参考)前年同期実績 (2021年12月期第2四半期)	8,605	542	313	37.67

4. 個別業績予想の修正理由

2に記載の理由により、売上高は123百万円計画を下回ったものの、経常利益は72百万円、四半期純利益は45百万円計画を上回りました。

以上のことから、2022年12月期第2四半期(累計)の個別業績予想を上記の通り修正いたします。

5. 通期業績予想について

通期業績の見通しにつきましては、現時点では2022年5月13日発表の予想から修正しておりませんが、今後の業績の進捗を引き続き注視し、修正が必要と判断した場合には、速やかに開示いたします。

以上