

底地居抜き の寺子屋

Q. 借地上でガーデニングをしてもいいの？

解答

A. 借地権は建物所有を目的とするものなので、建物を所有する目的の範囲内で借地の一部を庭としてガーデニングすることに問題はありせん。大部分を畑にして農業を営むことはできません。

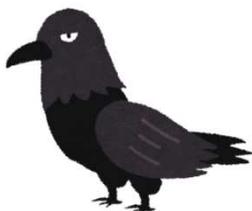
引用：底地.com (<https://www.sokochi.com>)

ものしりのもり



カラスの行水

よく風呂に短くさっと入る様子を「カラスの行水」と言います。カラスの行水は本当に短いのでしょうか？そもそも本当に行水をするのでしょうか？カラスといえば、いたずら好きで街でゴミをあさっている不潔なイメージが強いですが、実は思いの外きれい好きで、水浴びが大好きなのです。実際に公園などにいくとそのような行動はよく見られます。すぐに水からあがってくると思いきや、何度も何度も羽をバタつかせながら入念に水浴びをするのです。木にとまって全身をチェックし、洗い残しがあれば再度水浴びします。野生動物全般に言えることですが、体を清潔に保つことは、寄生虫などを除去するために必要な行為なのです。カラスの場合も例外ではなく、羽をパタパタやることで、羽根に付いた汚れや寄生虫などを取りのぞいているのです。というわけで、実際の「カラスの行水」は思ったほど短くないのです。ではなぜきれい好きなカラスがいかにも不名誉なことわざに採用されてしまったのでしょうか？カラスは水浴びが好きであるが故にその様子が人の目に触れることが多く、一方ほんの数秒から十数秒しか水浴びしないハトやスズメはその様子が人目に触れることが無かったためにカラスの水浴びが誇張されたのでは？というのが一説にあります。（諸説ありますが…）



ランチ放浪記

懐かしのきなこ揚げパン



最近めっきり暖くなり、お天気が良ければ公園のベンチでランチもいい時期になりました。そんなランチにおススメなのが「みんなのぼんや」さんです。昭和の空気を残したレトロな店構えに、これまた懐かしいパンのラインナップ。大きなコッペパンにたっぷりのバタークリームを詰めたものや、ジャム、ピーナツバターを詰めたもの。惣菜パンも豊富で、ケチャップたっぷりのナポリタンやカツサンド、カレーパンも人気です。その中でもイチオシ！なのが、きなこ揚げパンです。給食で出てくると大喜びしたきなこ揚げパンが、いつでも好きな時に食べられるのです。ただし、食べる場所は選びましょう。何の気なしにデスクのパソコンの前で食べてしまうと、えらいことになります。暖かくて気持ちのよい日に外で食べるきなこ揚げパンは最高です。ふと気づくと、かわいらしいスズメにぐるりと囲まれていることもあります。それらもご愛嬌。適度な距離感を持てば大丈夫です。うっかりかけらをあげてしまうと・・・ベンチを明け渡すことになるかもしれません。



底地・居抜きアパートの情報お寄せください！

株式会社サンセイランディック



〒100-0005

東京都千代田区丸の内 2-5-1 丸の内二丁目ビル 5階

TEL:03-5252-7515 FAX:03-5252-7516 Email:info@sansei-l.co.jp



札幌支店

〒060-0003北海道札幌市中央区北3条西2-2-1
日通札幌ビル7F

TEL:011-261-3960 / FAX:011-261-3955

仙台支店

〒984-0051宮城県仙台市若林区新寺一丁目2-26
小田急仙台東口ビル8F

TEL:022-742-2411 / FAX:022-742-2412

横浜支店

〒220-0004神奈川県横浜市西区北幸1-4-1
横浜天理ビル20F

TEL:045-620-0022 / FAX:045-620-0021



証券コード:3277

武蔵野支店

〒180-0013東京都三鷹市下連雀3-15-20
MSKリトルハイム1F

TEL:0422-79-9220(代) / FAX:0422-76-5570

名古屋支店

〒460-0002愛知県名古屋市中区丸の内3-20-17
KDX桜通ビル10F

TEL:052-955-6380 / FAX:052-955-6389

関西支店

〒541-0046大阪府大阪市中央区平野町3-6-1
あいおいニッセイ同和損保御堂筋ビル3F

TEL:06-4706-0040(代) / FAX:06-4706-0045

福岡支店

〒810-0001福岡県福岡市中央区天神1-13-21
天神商栄ビル5F

TEL:092-718-0212(代) / FAX:092-718-0213

底地・借地権のご相談は『底地.com』へ!!



底地.comは底地専門の情報サイトです。Q&Aや用語解説など、豊富なコンテンツをご用意しておりますので是非ご覧ください。

底地.com

検索

無料相談
随時受付中!