

サンセイランディック大阪便り Vol.38

平成27年2月号

サンセイ ニュース

早いものでもう2月です。一年のうち最も寒い時期でもあります、皆様いかがお過ごしでしょうか。

20年前のあの日、阪神大震災の朝も非常に寒かったのを覚えています。ガスや電気が止まり暖房も使えず、ラジオのニュースで震災による死亡者の数がどんどん増えていくのを、震えながら聞いていました。先月1月17日、そんな阪神大震災から20年が経過しました。確かに当時の被害を考えると目覚ましい復興を遂げたと言えますが、神戸界限には未だに、震災後建物が撤去された後、何も建てられないままの空き地が点在し、震災の傷跡を今に残します。そして記憶にも新しい2011年3月11日の東日本大震災です。当時、まさか東北で起きた地震により、大阪にいる我々までもが揺れを感じるとは考えられず、和歌山辺りで起きたのかと思ったものです。それが前代未聞の大地震。火事の被害が多かった阪神大震災と、津波の被害が甚大だった東日本大震災とは違いこそあれ、阪神大震災後の復興の様子が、東北被災地の方々の気持ちの上での支えになると良いと思います。

さて、我々サンセイランディック、東北地方での被災地復興支援と営業展開の強化を目的とし、1月1日付で仙台支店を開設しました。被災地において、当社の不動産権利調整のノウハウを活用し、被災地の再開発や住宅供給なども視野に入れております。当社グループの権利調整ビジネスが、既存の不動産販売事業の展開だけでなく被災地復興支援として重要な役割を担えると考え、東北地域での拠点設置に至りました。地震大国と呼ばれる日本、今後も南海トラフ地震や関東における直下型大地震がほぼ確実に起こるといわれています。仙台支店の開設は、当社が復興事業に主体的に携わっていく第一歩となりそうです。

一方大阪支店ですが、やはり1月1日付で少しメンバーが変わり、新体制となりました。営業マン達も心機一転、今まで以上に「底地」「居付き」の情報収集に力を入れています。相続税も改正され、底地や居付き物件の売却をお考えの地主さんも増えているかと思えます。「これはどうだろう？」と思われる情報があれば、まずはサンセイランディック大阪支店へご一報を！今後とも宜しくお願い致します。

社員の 独り言

正月休みの話です。毎年恒例ですが、嫁さんの実家がある愛媛の今治に行ってきました。少し前に徳島の大雪のニュースがあったため、車で帰省できるかと心配していましたが、幸い天候にも恵まれ正月休みをしっかりと満喫してきました。実は今回の帰省で楽しみにしていた事があります。それは猪肉を食べる事です。義父がやっている畑には、時折猪や狸が出没し、食い荒らしてしまいます。義父より、罠を仕掛け猪を捕まえた後、帰省前に連絡があったため、とても楽しみにしていました。今までお店で何度か猪肉を食べた事がありますが、嫁さんの実家で食べた猪肉は、これまで食べたのは一体何だったんだろう？と思うくらい美味でした。猪肉といえば脂身が一番美味しいと思いますが、その脂身が美味過ぎ！で、コレステロール値が高めの私ですがそんな事はさて置き、お鍋にして食べ焼いては食べ、ビール片手にほとんどたிரけてしまいました。ちなみに後でわかった事ですが、猪肉は一見脂っぽい印象ですが、実は豚肉や牛肉よりもカロリーが低く、悪玉コレステロールを減少させドロドロ血液をサラサラにする「不飽和脂肪酸」が多いそう。食べ過ぎの言い訳に過ぎませんが、私にぴったりじゃありませんか！(笑)。今治の山を駆け回り、義父の畑の野菜をたくさん食べた猪のあまりの美味しさに感動し、大阪にも持ち帰って早々に食べてしまいました。美味しいものを美味しいと感じるのは健康であってこそ。今後も義父が猪肉を送ってくれるのを期待しつつ、健康に気を付け、皆様のご指導のもと一生懸命仕事頑張ります！ 営業：K



証券コード:3277

底地・居付き、買います。

株式会社サンセイランディック 大阪支店
〒541-0046 大阪市中央区平野町3-6-1
あいおいニッセイ同和損保御堂筋ビル3階
TEL: 06-4706-0040 FAX: 06-4706-0045

底地くん



http://sokochi.com