



サンセイランディック大阪便り Vol.15

平成25年3月号

サンセイ ニュース

◆会社事業説明会◆

2013年が始まり、早くも2ヶ月が過ぎました。暦の上では春とはいうものの今年は例年に比べ寒い日が続いていますが、皆様いかがお過ごしでしょうか？

1月は毎年の事とはいえ不動産の動きがあまり良くないですが、2月中旬位から少しずつ動き出している様に感じます。弊社では底地・居付きの買取がメインなので、仲介業者、税理士事務所、銀行等に訪問営業し、案件取得の為に日々活動しておりますが、その中で最近、積極的に実施している事があります。それは、仲介業者、税理士事務所、銀行等で会社事業説明会を開催する事です。通常の営業では、業者訪問してまずは一人の営業担当者の方とお会いし、名刺交換をして弊社の業務内容について説明する、という流れで活動しておりますが、場合によっては担当者不在という事もあり、あまり効率が良いとはいえません。ですが、会社事業説明会を実施する事で、一度にたくさんの方と名刺交換ができ、事業説明もできる、またその後、懇親会等がある場合は、お酒の力を借りて色々な方々と初対面ながらも距離を縮める事ができます。今年に入り10回程度実施し、約140名の方とお会いして事業説明をする事ができました。個別に訪問するのに比べれば非常に効率が良く感じます。

今後、会社事業説明会でお会いできた方々からの問い合わせや、案件の紹介が増える事を願いつつ、さらに充実した内容の会社事業説明会を展開していきたいと考えております。宜しくお願い致します。

社員の 独り言

●難波の「かどや」●

今回はおいしいお店、豚足の「かどや」を紹介したいと思います。このお店は知る人ぞ知る有名なお店で、四ツ橋なんば駅から徒歩1分位、周りはラブホテル街なのですが、いつも屋間から大繁盛の豚足屋さんです。メニューは熱々の豚足と、焼肉やホルモンを串焼きにしたもの(各種3本450円)しかありませんが、ボリュームがあってとにかく「旨い!!」んです。ご飯が非常に進むメニューで「白ご飯、一つ!!」と注文したいところですが、もちろんメニューに「白ご飯」はありません!ここのおもしろいところは、「ご飯」が自由に持ち込みOKというシステム、また喫煙者には不可欠な「灰皿」がテーブルには無く、なんと床にそのまま灰&吸い殻を捨ててOKという、今時ありえないようなスタイルのお店で、初めて行った時には衝撃的でびっくりしたのを今でも覚えています。またメニューにはない、常連さんしか知らない裏メニューがあります。それは「豚足スープ」です。スープが非常に濃厚でしかも無料!!この美味しさはこれ以上言葉では言い尽くせませんので、まだ裏メニューを口にすることが無い方は、是非現地でご賞味下さい。私は今度行く時は、必ずご飯持参で「ホルモン定食」で行きたいと思います!



底地・居付き、買います。

株式会社サンセイランディック 大阪支店

〒550-0012 大阪市西区立売堀 1-2-14 本町産金ビル 9F

TEL : 06-6532-8830 FAX : 06-6232-8831

