

サンセイ
ニュース

今回は、サンセイランディック大阪支店についてです。大阪支店は平成14年4月に設立され、お陰様で10年目を迎えております。現在事務員を含め6名体制、平均年齢約35歳と若さを売りに、日々仕事に取り組んでおります。その内5名の営業マンは大阪市内・大阪府下・神戸・京都を中心に、ほぼ毎日朝から夕方まで足を武器に、不動産業者・税理士・銀行を主として営業活動に励んでおります。状況によっては日本全国場所を問わず、遠方への営業活動も行っています。

そうした中、平成24年10月現在大阪支店では、サンセイランディックの買取物件でもある底地・居付き物件を16現場抱え、権利調整及び売却活動を行っている状況であります。とは言え更なる仕入強化をモットーに、これからも皆様からの情報を一つ一つ大切に、日々の業務に取り組んで行きたいと思っております。大阪にサンセイランディックあり！と言われる様、頑張ります。今後とも宜しくお願い致します。 営業：K

不動産業界
便り

◆ゆうちょ銀行 住宅ローン参入を申請◆

日本郵政グループのゆうちょ銀行(東京都千代田区)は9月3日、法人向け融資や個人向け住宅ローンなどの新規業務に参入する為、金融庁長官と総務大臣に許可を申請したと発表しました。郵政民営化委員会の意見を踏まえ、認可するかどうかが判断される様です。ゆうちょ銀行は全国82店舗で、2013年4月以降の開始を目指しています。住宅ローンでは、個人事業主や高齢者、女性など民間が積極的に取り組んでこなかった顧客層を対象とする他、サラリーマン向けの一般的な住宅ローンも商品展開を行う方針の様です。



ゆうちょ銀行では、2008年5月にスルガ銀行(静岡県沼津市)と提携して、住宅ローンの販売仲介を開始し、これまでの実績は累計2,000億円を超えています。またゆうちょ銀行には国内最大の貯金量と全国に張り巡らされた郵便局網があり、地方銀行など民間金融機関からは「民業圧迫」との反発から不満の声が出る可能性が高い様です。私個人的には地方・都市銀行の他にも選択肢が広がり、今まで融資が難航していた方にも住宅を取得出来る希望が見出せれば良い事だと思います。 営業：M

社員の
独り言

私の2人いる息子の長男の話題です。現在高校2年生なのですが、小学・中学ではソフトボール・野球とベースボール路線だったのに、高校ではいきなり全く経験のないバレーボールを始めました。先輩や監督にも恵まれこの春には近畿大会も経験させて頂き喜んでおりますが、最初は2回も顎を縫う怪我をしたり、足の靭帯を痛めたり…。この先どうなるのかと心配も結構ありましたが、お陰様でぎりぎりレギュラーの様です。そんな心配をしながらも、監督の熱心な指導にも興味があり、よく試合観戦に行きます。他にも熱心な保護者の方もおり、選手・監督・保護者が一緒になって騒いでおり、良い気分転換です。



昨今は、学校でのいじめ問題がよくニュースになっておりますが、私が最近感じるのは、親として子供の学校行事などに少しでも興味を持ち、先生や子供の友人・保護者の方と接する重要性です。日々の仕事など忙しいですが、学校関係者と少しでも接する事で、我が子の学校での表情がよくわかり、家の中だけでは気付かない多くの事を親も教えられている気がします…是非！！ 営業：T



底地・居付き買います！



JASDAQ
証券コード:3277



株式会社サンセイランディック大阪支店

〒550-0012

大阪市西区立売堀1-2-14 本町産金ビル9F

TEL: 06-6532-8830 FAX: 06-6232-8831